

Allgemeiner Nutzungsvertrag Clubheim des TC Kollmarsreute

1. Vertragsparteien

Zwischen

TC Kollmarsreute e.V.; vertreten durch _____ (nachfolgend Vermieter genannt) und

Nachname, Vorname (nachfolgend Mieter genannt): _____

Vollständige Anschrift: _____

Telefonnummer: _____

wird folgende Nutzungsvereinbarung abgeschlossen.

2. Vertragsgegenstand

Der Vermieter überlässt dem/der Mieter_in die folgenden Räumlichkeiten:

Tennis Clubheim vom TC Kollmarsreute e.V. (Altdorfstraße, 79312 Emmendingen)

Der Vermieter übergibt die Räumlichkeiten in gereinigtem Zustand.

Der Mieter ist verpflichtet, die Räumlichkeiten und die Ausstattung pfleglich zu behandeln und sie im ursprünglichen baulichen Zustand zurückzugeben.

Das Nutzungsverhältnis beginnt am _____, um _____ Uhr und endet am _____, um _____ Uhr.

Die Überlassung des Raums erfolgt zur Durchführung folgender Veranstaltung:

(Kurzbeschreibung und genauer und vollständiger Veranstaltungstitel)

3. Nutzungsgebühren, Mietpreis

Für die Überlassung der Räumlichkeit ist ein Entgelt in Höhe von **300,00 €** zu zahlen.

Der Betrag ist bis zum vereinbarten Termin zur Schlüsselübergabe auf das vom Vermieter benannte Konto (DE23 6809 2000 0000 8460 07 Voba Breisgau Nord) zu überweisen.

4. Kautions

Für etwaige Beschädigungen der Raumausstattung und des Inventars ist im Vorfeld eine Kautions von **250,00 € in bar oder per Überweisung** (IBAN siehe oben) zu entrichten. Diese Kautions wird bei einwandfreier Übergabe der Räumlichkeiten an den Mieter zurückerstattet. Auch zusätzliche Reinigungskosten können über die Kautions abgerechnet werden.

Erhalt der Kautions (Vermieters): _____

Rückerstattung der Kautions (Mieters): _____

IBAN (Mieters): _____

(Note: Aus Datenschutzgründen wird die IBAN bei einer Überweisung nicht mehr vollständig dem Empfänger ausgewiesen. Daher bitte die IBAN für die Rückerstattung der Kautions mit angeben.)

5. Pflichten des Mieters

Der Mieter versichert mit der Unterschrift, dass er nicht im Auftrag eines anderen Veranstalters handelt. Er ist nicht berechtigt, die Räume Dritten zu überlassen, insbesondere sie weiter zu vermieten.

Der Mieter verpflichtet sich, die Räumlichkeiten ausschließlich für Veranstaltungen von **max. 30 Personen** zu nutzen. Zudem versichert der Mieter mit der Unterschrift, die Veranstaltung **gemäß der aktuell gültigen und lokalen Corona Auflagen** (z.B. Reduzierung der Personenzahl bei Feierlichkeiten bzw. Veranstaltungen) durchzuführen. Bei nicht Einhaltung der Regularien trägt der Mieter jegliche anfallenden Kosten, auch die, die ggf. dem Verein TC Kollmarsreute auferlegt werden.

6. Verstöße

Der Mieter allein trägt jegliche Strafmaßnahmen und Vertragsstrafen, kommt es im Rahmen der Veranstaltung zu strafbaren Handlungen im Sinne des § 84 StGB (Fortführung einer für verfassungswidrig erklärten Partei), § 85 StGB (Verstoß gegen ein Vereinigungsverbot), § 86 StGB (Verbreiten von Propagandamitteln verfassungswidriger Organisationen), § 86a StGB (Verwendung von Kennzeichen verfassungswidriger Organisationen), § 125 StGB (Landfriedensbruch), § 127 StGB (Bildung bewaffneter Gruppen) und § 130 StGB (Volksverhetzung), zu denen die Mieterin/der Mieter nach Art, Inhalt oder Gestaltung der Nutzung schuldhaft beigetragen hat oder zumutbare Schutzmaßnahmen schuldhaft unterlassen hat, obwohl er/sie dies vorhersehen konnte.

7. Datenschutz

Die im Vertrag genannten persönlichen Daten unterliegen dem Sozialdatenschutz und werden vom Vermieter nicht an Dritte weitergegeben.

8. Salvatorische Klausel

Sollten einzelne Bestimmungen dieses Vertrages unwirksam sein, so führt dies nicht dazu, dass der gesamte Vertrag nichtig ist. Beide Vertragsparteien verpflichten sich, eventuell nichtige Bestimmungen vertragskonform auszulegen und gültige Bestimmungen zu ergänzen.

9. Stornierung

Sollte aufgrund der aktuell gültigen und lokalen Corona Auflagen eine Einschränkung der Personenzahl erfolgen bzw. ein Verbot jeglicher Feierlichkeiten, kann der Mieter sowie auch der Vermieter die Vermietung des Clubheims kurzfristig und kostenneutral stornieren.

Emmendingen, den _____

Vermieter

Mieter/in